

Apartament cochet in vila cu curte, la parter

165,000 €



- 3 camere
- Semidecomandat
- An construcție: 1940
- 2 dormitoare; 1 băi;

- Etaj: Parter / 1S+P+1E
- Supraf. utilă: 58 mp
- Boxă;

Daca ceea ce aveti nevoie este sa locuiti intr-o zona buna, cu acces la facilitati, dar pe o strada linistita, int-o viluta cu o curte securizata si cu verdeata, cu numai 4 apartamente si vecini linistiti - un astfel de apartament cochet si intim, cu 3 camere, apare foarte rar pe piata, pentru ca nu este des intalnit, iar cine il are, de obicei nu nu il vinde.

Apartamentul se afla la parterul inalt al unei vilute cu numai 4 apartamente la fel de cochete, cu ferestre pe doua laturi catre o curte comuna, insa prin fata ferestrelor tale nu va trece nimeni pentru ca nu prea ar avea de ce, iar pozitionarea ajuta in acest sens.

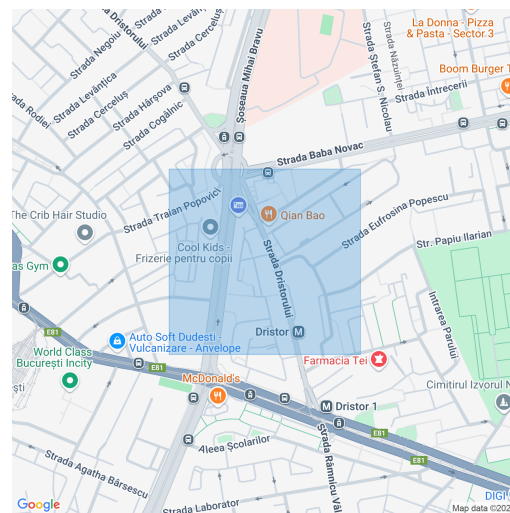
Spatiu nu e mare pentru 3 camere, dar nici prea mic, conferind o stare de liniste si de intimitate, cu o energie rar intalnita, fiind destul de echilibrat. Compenseaza si prin existenta unei boxe de 10 mp, curate, cu ferestre, la subsol, ce poate fi folosita atat ca spatiu de depozitare, cat poate ca si de lucru (dar nu ca birou de relatii cu publicul...).

Daca mai adaugi faptul ca dormitorul e maricel, ca bucataria la fel, fiind separata de living, iar costurile de intretinere sunt reduse - ai intalnit un cuib ideal pentru o singura persoana, pentru un cuplu sau pentru maxim 3 persoane, aceasta eventuala a 3-a fiind un copil mic, un parinte sau... ce doriti.

Apartamentul este disponibil si pentru vanzare si pentru inchiriere.

Citește descrierea completă pe următoarea pagină

Localizare:



Octavian Badescu
Founding Partner

0720.36.36.36

octavian@badescu.ro

Descrierea completă

Daca ceea ce aveti nevoie este sa locuiti intr-o zona buna, cu acces la facilitati, dar pe o strada linistita, intr-o viluta cu o curte securizata si cu verdeata, cu numai 4 apartamente si vecini linistiti - un astfel de apartament cochet si intim, cu 3 camere, apare foarte rar pe piata, pentru ca nu este des intalnit, iar cine il are, de obicei nu nu il vinde.

Apartamentul se afla la parterul inalt al unei vilute cu numai 4 apartamente la fel de cochete, cu ferestre pe doua laturi catre o curte comuna, insa prin fata ferestrelor tale nu va trece nimeni pentru ca nu prea ar avea de ce, iar pozitionarea ajuta in acest sens.

Spatiul nu e mare pentru 3 camere, dar nici prea mic, conferind o stare de liniste si de intimitate, cu o energie rar intalnita, fiind destul de echilibrat. Compeseaza si prin existenta unei boxe de 10 mp, curate, cu ferestre, la subsol, ce poate fi folosita atat ca spatiu de depozitare, cat poate ca si de lucru (dar nu ca birou de relatii cu publicul...).

Daca mai adaugi faptul ca dormitorul e maricel, ca bucataria la fel, fiind separata de living, iar costurile de intretinere sunt reduse - ai intalnit un cuib ideal pentru o singura persoana, pentru un cuplu sau pentru maxim 3 persoane, aceasta eventuala a 3-a fiind un copil mic, un parinte sau... ce doriti.

Apartamentul este disponibil si pentru vanzare si pentru inchiriere.

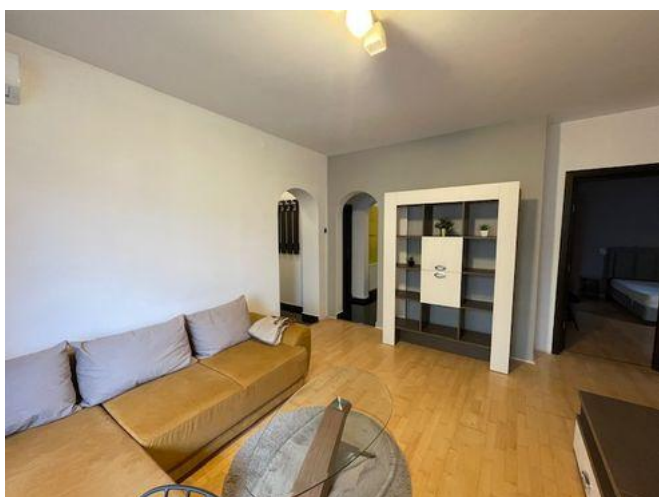
Celor interesati le putem pune la dispozitie si o filmare.

Suntem reprezentanti exclusivi ai proprietarului si avem deschidere la colaborare cu alti consultanti imobiliari pentru a identifica cel mai potrivit nou proprietar / chirieas.

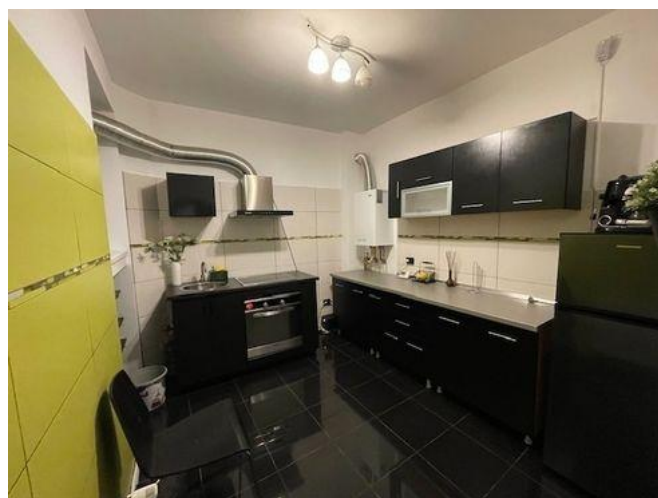
Poze



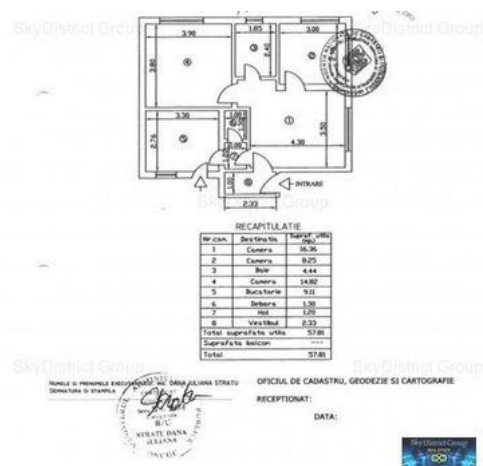
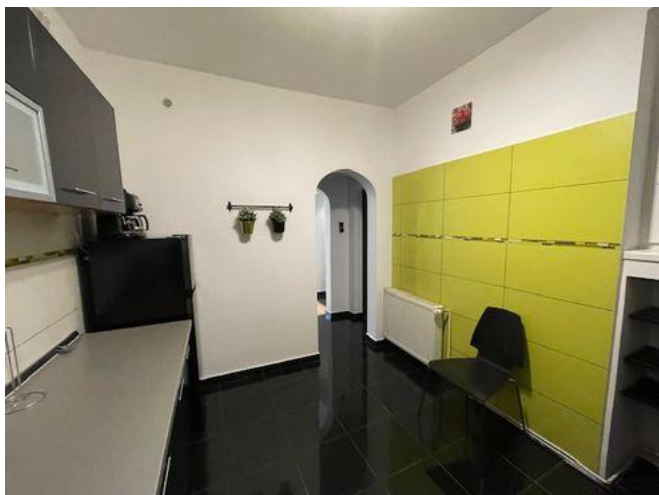
Poze



Poze



Poze



Poze

